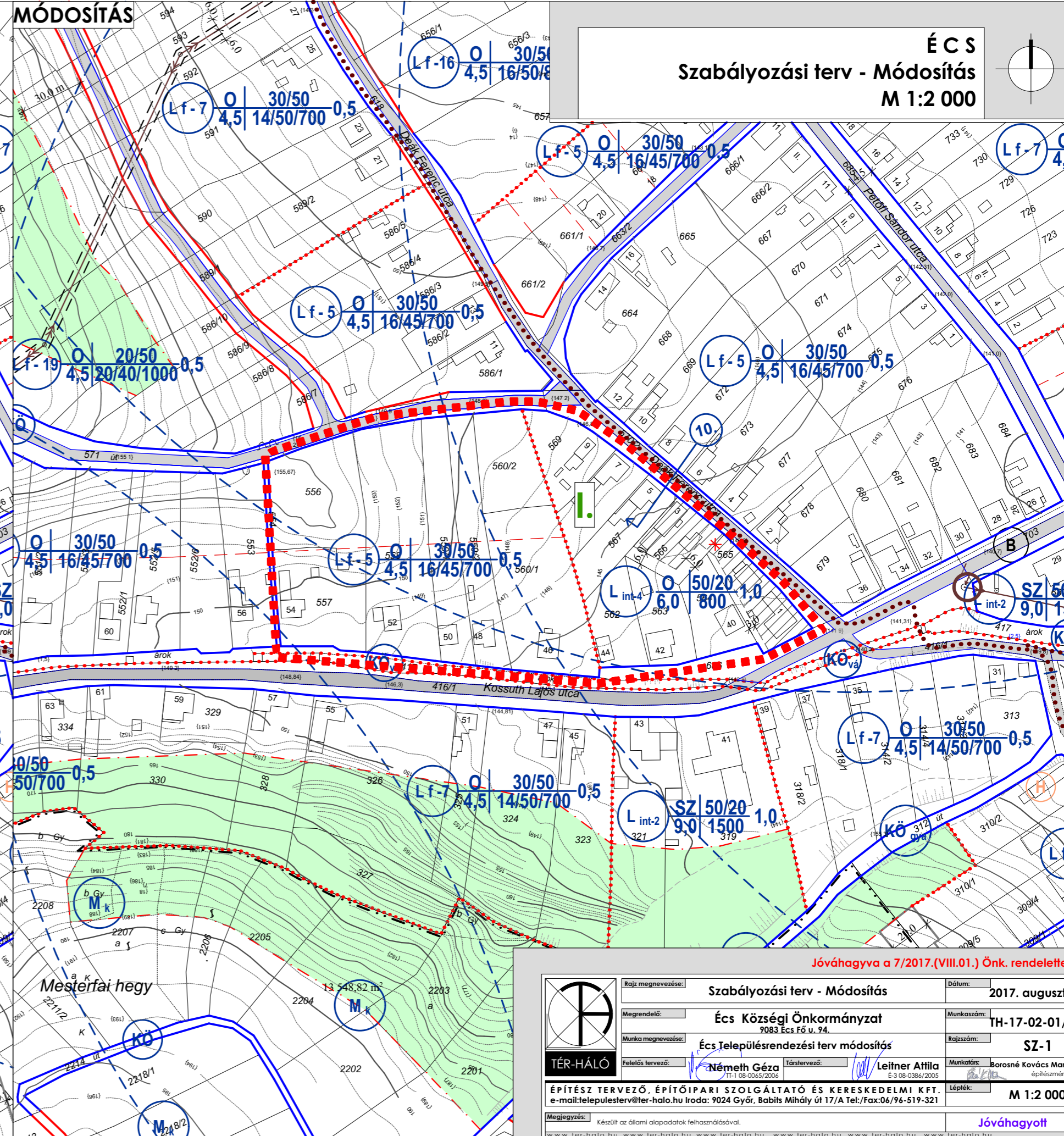
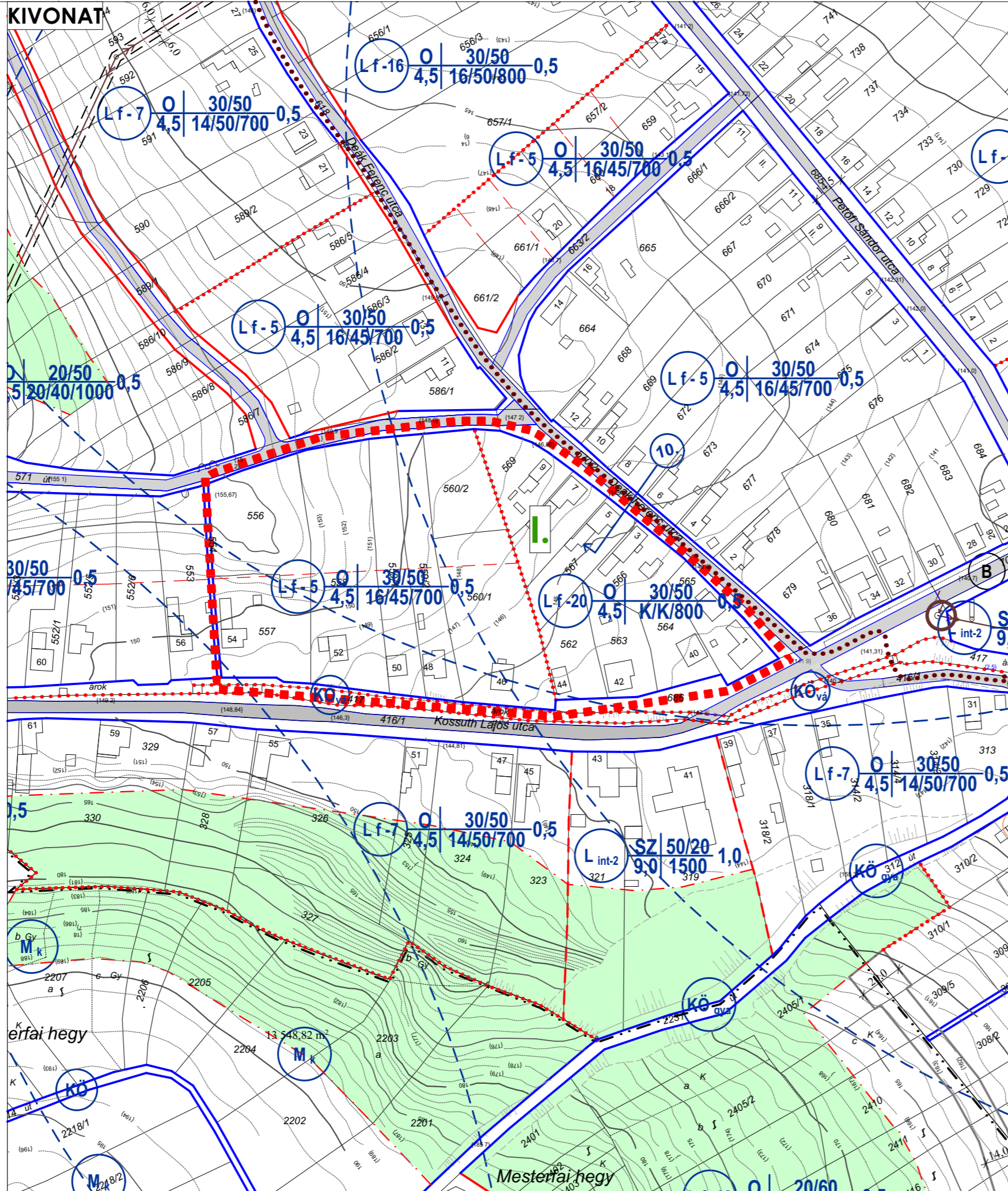
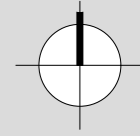


JELMAGYARÁZAT

Szabályozási elemek	Övezeti jelek
Szabályozási vonal	L f Falusias lakóterület
meglévő telekhatáron maradó szabályozási vonal	K sp Különleges terület - sport és szabadiós terület
Területfelhasználási egység határa	K t Különleges terület - temető
Építési övezet határa	K hu Különleges terület - hulladékudvar
Építési hely	K r Különleges terület - régészeti
Építési vonal	Z kp zöldterület
Irányadó telekhatár.	V vízgazdálkodási terület - vízfolyás
Közlekedési terület szabályozási szélessége	V t vízgazdálkodási terület - töltés
Telken belüli kötelező védőfásítás	V ht vízgazdálkodási terület - halastó
telek be nem építhető területe	KÖ f közlekedési és közműterület
telek beépíthető és be nem építhető területének határa	KÖ k országos főút
Határvonalak	KÖ am országos mellékút
Belterület határa	KÖ k kerékpáros nyomvonal
Módosított belterületi határ	KÖ gy települési gyűjtőtű
Beépített és beépítésre szánt ill. beépítésre nem szánt terület határa	KÖ t településközi út
Közigazgatási terület határa	KÖ kiszolgáló út
módosítással érintett területek	KÖ gya gyalogút
Művi értékvédelem	KÖ z közlekedési zöldterület
Helyi védett érték	KÖ mn magánút
Műemléki épület	KÖ vá vízmosás/vízvezető árok
műemlék telke	M sz szántó terület
műemléki környezet határa	M r rét, legelő terület
régészeti terület határa	M n nádas terület
Védőtávolságok	M k gyümölcsös terület
védőtávolság	M szm szőlőművelési terület
Egyéb jelek	Erdőterület
közterület rendezési terv készítenő	E g erdő terület - gazdasági
megszüntetettjel	E v erdő terület - védő erdő
telepítendő fásor	Természetvédelem
burkolt útfelület	TK Pannóniai tájvédelmi körzet határa
telken belül kialakítandó gyalogos közlekedési terület	TT természeti terület határa
tartály fejlesztési terület	N natura 2000 terület határa
tervezett híd	V a Pándzsa-völgy védendő területe
buszmegálló	
buszmegálló 500 m-es rágyalogási távolsága	
tervezett kerékpáros nyomvonal	
Közmű elemek	
víztorony - víztorony, medence	
20 KV-os légvezeték és védőtávolsága	
övezeti jel	beépítési mód
építőmennyiség (m)	max. beépítettség / min. zöldfelület (%)
építőmennyiség (m)	min. telkeszélesség/min. telermélység/min. telekterület (m)
építőmennyiség (m)	max. szinterületűrség (m)²



ÉCS
Szabályozási terv - Módosítás
M 1:2 000



Jóváhagyva a 7/2017.(VIII.01.) Önk. rendelettel

	Rajz megnevezése: Szabályozási terv - Módosítás	Dátum: 2017. augusztus
Megrendelő: Écs Községi Önkormányzat 9083 Écs Fő u. 74.	Munkaszám: TH-17-02-01/A	
Munka megnevezése: Écs Településrendezési terv módosítás	Rajzszám: SZ-1	
Feladós tervező: Németh Géza T-11-08-0045/2008	Tároltervező: Leiner Attila E-3-08-0386/2005	Munkatárs: Boross Kovács Marina Építésmérnök
ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ, ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI KFT. e-mail: telepesterv@ter-halo.hu Iroda: 9024 Győr, Babits Mihály út 17/A Tel./Fax:06/96-519-321		Lépték: M 1:2 000
Megjegyzés: Készült az állami adatokhoz felhasználásával.		Jóváhagyott